

DATOS DEL PROPIETARIO

<u>NOMBRE Y APELLIDOS DEL PROPIETARIO</u>	<u>N.I.F., N.I.E, PASAPORTE</u>
<u>DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN</u> (INDICAR MUNICIPIO Y C.P.)	<u>TELÉFONO DE CONTACTO</u>
<u>CORREO ELECTRÓNICO</u>	

DATOS DEL REPRESENTANTE

<u>NOMBRE Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE</u>	<u>N.I.F., N.I.E, PASAPORTE</u>
<u>DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN</u> (INDICAR MUNICIPIO Y C.P.)	<u>TELÉFONO DE CONTACTO</u>

DATOS DE LA VIVIENDA

<u>DIRECCIÓN DE LA VIVIENDA</u>
<u>REFERENCIA CATASTRAL DE LA VIVIENDA</u>

DOCUMENTACIÓN A ADJUNTAR

☐ Fotocopia del DNI o pasaporte del propietario y del representante legal.
☐ Fotocopia del poder de representación cuando se actúa en nombre de una empresa o persona.
☐ Fotocopia de la escritura de propiedad, compraventa o nota simple del registro de la propiedad actualizada .
☐ Carta de pago acompañada del justificante del pago de la Tasa.
☐ Certificado de Técnico competente registrado por el colegio oficial al que pertenezca con su número CSV.

A tenor del artículo 233.1 f) del Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell de aprobación del texto refundido de la Ley de ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, y los artículos 6 y 8 del Decreto 12/2021, de 22 de enero, del Consell, de regulación de la Declaración Responsable para la primera ocupación y sucesivas de viviendas, la primera ocupación de las edificaciones y las instalaciones está sujeta a declaración responsable.

DECLARO bajo mi responsabilidad, que el edificio o, en su caso, la parte del mismo susceptible de un uso individualizado cumple todos los requisitos técnicos y administrativos establecidos en la normativa vigente, y que se comprometo a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente a dicho reconocimiento o ejercicio.

Torreveja a ____ de _____ de _____

El Propietario de la vivienda

Fdo. _____

EXCMO. SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE TORREVIEJA

INSTRUCCIONES DE CUMPLIMENTACION Y DOCUMENTOS A APORTAR

1.- Fotocopia del DNI o pasaporte del propietario y del representante legal, sólo cuando el propietario no es una persona física) en su caso o cualquier otra forma de identidad legalmente admitida.

2.- Fotocopia de la escritura de propiedad, compraventa o nota simple del registro de la propiedad actualizada.

3.- La tasa correspondiente se le entregará en la oficina de Urbanismo (también podrán realizarlo on-line enviado la solicitud cumplimentada al correo tasasurbanismo@torrevieja.eu)

4.- El Certificado de Técnico competente deberá certificar que el edificio o, en su caso, la parte de este susceptible de un uso individualizado se ajusta a las condiciones que supusieron el otorgamiento del primer o anterior título habilitante de ocupación a la que se solicita. Decreto 12/2021, de 22 de enero del Consell, de regulación de la declaración responsable para la primera ocupación y sucesivas de viviendas artículo 6, punto 2. El certificado presentado tendrá una validez de tres meses y deberá estar registrado en el colegio Oficial al que pertenezca, dicho registro tendrá el número CSV que garantiza el registro en el colegio que corresponda y permite la verificación de que este documento está firmado por el técnico y que el mismo cumple las condiciones necesarias para el ejercicio de su profesión.

Normativa reguladora aplicable LEY 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana. Art. 214, Art.222